



ANEXA 1 B  
la normele metodologice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRİ TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agrıterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 20.2585 ha, la prețul de 856.836,30 lei, prin Trîncă Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autenticată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP , cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/11.10.2024 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Preț/Parcela (RON)
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
		Suprafata totala	Cota parte						
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	12300	1/1	22041	22041 (CF sporadic: 20898)	137/1/3	3	Arabil	52023.03
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	1604	1/1	22074	22074	137/1/3	36 lot 1	Arabil	6784.14
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	8396	1/1	22075	22075	137/1/3	36 lot 2	Arabil	35511.01
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	4800	1/1	22596	22596	184	29	Arabil	20301.6
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	20000	1/1	22597	22597	184	30	Arabil	84590.3
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	15000	1/1	22598	22598	184	31	Arabil	63442.73
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	5000	1/1	22908	22908	155/3	7	Arabil	21147.58
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	14500	1/1	22940	22940	91/2	18	Arabil	61327.97
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	12200	1/1	23202	23202	89/2	10	Arabil	51600.08
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	5000	1/1	23238	23238	83/1	5	Arabil	21147.58
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	10715	1/1	23265	23265	80/1	9	Arabil	45319.25
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	1150	1/2	23446	23446	187	25	Arabil	4863.94
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	2250	1/1	23706	23706	194	12	Arabil	9516.41
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	20300	1/1	23989	23989 (CF sporadic 20184)	214/3	37	Arabil	85859.15
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	4000	1/1	24066	24066	210	32	Arabil	16918.06
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	5000	1/1	24228	24228	228	15	Arabil	21147.58

Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	4300	1/1	24254	24254	228	49	Arabil	18186.91
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	2500	1/1	24263	24263	228	60	Arabil	10573.79
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	5000	1/1	24265	24265	228	62	Arabil	21147.58
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	5000	1/1	24290	24290	228	88	Arabil	21147.58
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	3000	1/1	24291	24291	228	89	Arabil	12688.54
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	3700	1/1	24297	24297	228	95	Arabil	15649.21
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	30500	1/1	24363	24363	155/3	7	Arabil	129000.21
Se completează de vânzător	Armasesti /Ialomita	6370	1/1	25535	25535	383/2	24	Arabil	26942.01
Verificat primărie									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Trînca Mirela-Florentina

Data: